

## §1: Forretningsbetingelsernes gyldighed

Nærværende forretningsbetingelser gælder mellem Advokatfirmaet Jacob Christoffersen og klienten i alle forhold, hvor der ikke er truffet anden udtrykkelig aftale.

## §2: Bistanden til klienten

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen vil, i forbindelse med at vi påtager os en sag, afgive en skrivelse til klienten omhandlende de væsentligste elementer i vor bistand, medmindre der har været en mundtlig drøftelse af disse, eller de på anden måde fremgår af sammenhængen.

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen forpligter sig til at varetage klientens særinteresser med kvalificeret juridisk bistand, leveret til aftalt tid og i aftalt omfang. Endvidere tilstræbes den for klienten billigst mulige løsning, og der rådgives når det er hensigtsmæssigt om forligsmuligheder og alternativ konfliktløsning.

Alle opgaver udføres inden for lovens rammer, herunder retsplejelovens regler for advokater, Advokatrådets advokat etiske regler, samt anden relevant lovgivning, herunder Lov om hvidvask.

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen opbevarer alle sagsakter på arkiv i mindst fem år fra sagens afslutning. Originale dokumenter tilbageleveres senest ved sagens afslutning, dog således at advokatfirmaet har tilbageholdsret i dokumenterne, indtil sagen er endeligt afregnet.

Samtlige advokater i Advokatfirmaet Jacob Christoffersen er beskikket af Justitsministeriet og er medlemmer af Advokatsamfundet, Kronprinsessegade 28, 1306 København K.

## §3: Forhold der ikke rådgives om

Medmindre det skriftlig er aftalt omfatter rådgivningen ikke følgende forhold:

1. Skatte og afgiftsforhold
2. Offentlige ydelser og forpligtelser
3. Pensions- og forsikringsmæssige forhold
4. Revisions- og bogføringsmæssige forhold
5. Anden rådgivning der kræver en anden faglig ekspertise end juridisk bistand, f.eks. ingeniør opgaver, landinspektøropgaver mfl.

Klienten opfordres til at afklare disse forhold hos den relevante myndighed eller rådgiver.

I det omfang sagens varetagelse kræver sagkyndig bistand er advokatfirmaet Jacob Christoffersen berettiget til at rekvirere denne for klientens regning.

## §4: Fortrolighed

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen forpligter sig til at behandle alle oplysninger modtaget af klienten eller modtaget om klienten fortroligt.

Tavshedspligten gælder alle medarbejdere hos Advokatfirmaet Jacob Christoffersen, og gælder både under sagen og efter sagens afslutning.

## §5: Klientmidler

Alle klientmidler, der betros Advokatfirmaet Jacob Christoffersen, forvaltes strikt efter Advokatsamfundets regler for klientmidler. Advokatfirmaet har endvidere stillet garanti for midlerne jf. nedenstående under afsnittet: "Forsikring og Garanti".

Indeståender på klientbankkonti er alene dækket op til €100.000. for det tilfælde, at pengeinstituttet bliver nødlidende.

Hvis klientbankkontoen er oprettet som separat konto i kundens navn og kunden selv benytter den samme bank er der totalt kun dækning for €100.000.

## §6: Honorarfastsættelse

Hvis det er muligt, vil Advokatfirmaet Jacob Christoffersen efter opfordring angive en fast pris for den aftalte ydelse inden arbejdet påbegyndes.

I andre tilfælde fastsættes honoraret med udgangspunkt i arbejdets omfang, herunder om arbejdet er leveret på skæve tidspunkter og under tidspres, betydningen for klienten, værdien af den leverede ydelse og det dermed forbundne ansvar, sagens kompleksitet og det opnåede resultat. De til enhver tid anvendte timesatser kan oplyses efter anmodning.

Omkostninger og udlæg, der har relation til opgaven, herunder eksempelvis syn- og skøn, dokumentudgifter, kørsel m.v., betales af klienten ud over honoraret.

Normalt indbetaler klienten et depositum når sagen startes op. Beløbet anvendes til de løbende udlæg, men henstår ellers til slutafregningen. Størrelsen af deposita aftales konkret for den enkelte sag.

Medmindre andet skriftligt aftales afregnes der kvartalsvist ved fremsendelse af á conto faktura. Aconto fakturaen dækker dele men ikke nødvendigvist alle de ved sagen værende omkostninger frem til fakturaens udstedelse.

Såvel slutfaktura som á conto faktura er forfalden 8 dage efter modtagelsen.

Ved forsinket betaling beregnes såvel rykkergebyr som morarente. Sidstnævnte er 1,5% pr. påbegyndt måned, medmindre andet er skriftligt aftalt.

#### §7: Ansvar for bistand

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen er ansvarlig for den ydede bistand efter dansk rets almindelige regler om erstatning.

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen er dog ikke erstatningsansvarlig for nogen skade der dækkes af en forsikring hos skadelidte og ej heller ansvarlig for følgeskader uanset arten.

#### §8: Forsikring og garanti

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen har tegnet advokatansvarsforsikring hos selskabet HDI Gerling under police nr. VAS 1200044. Ansvarsforsikringen dækker al advokatvirksomhed uanset hvor advokatvirksomheden udøves. Forsikringen dækker tillige digital tinglysning, ejendomsadministration og ejendomsformidling, herunder sikkerhedsstillelse og behandling af betroede midler. Forsikringssummen svarer til de til enhver tid af Advokatsamfundet fastsatte beløb.

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen har tegnet erhvervsansvarsforsikring hos selskabet Almindelig Brand under police nr. 036 264 152.

#### §9: Tvister

Enhver tvist, der udspringer af bistand ydet af Advokatfirmaet Jacob Christoffersen, er underlagt dansk ret, således som den fremtræder, når der ikke er nogen internationale momenter.

Enhver tvist, der udspringer af bistand ydet af Advokatfirmaet Jacob Christoffersen, skal indbringes for byretten i Odense og behandles

efter reglerne om småsager, uanset sagens karakter og genstand.

#### §10: Kontaktoplysninger

Vore kontaktoplysninger er som følger:

Advokatfirmaet Jacob Christoffersen  
CVR-nr.: 27640443  
Adelgade 90  
5400 Bogense  
Tlf.: 64 811 171  
Fax.: 64 812 571  
[www.adv-jc.dk](http://www.adv-jc.dk)  
[jacob@adv-jc.dk](mailto:jacob@adv-jc.dk)

#### §11: Yderligere information

Alle relevante oplysninger gives ved direkte henvendelse til vort kontor.

På vor hjemmeside, [www.adv-jc.dk](http://www.adv-jc.dk) kan der endvidere findes yderligere oplysninger.

**ADVOKATFIRMAET  
JACOB CHRISTOFFERSEN**